

**DURÉE**

0,25000 jours (soit 2 heures)

**PRIX**

90 € par participant

Soit 108 € TTC

Frais de repas et d'hébergement non inclus

**PUBLIC CONCERNÉ**

- Professionnels de l'immobilier : agents, négociateurs, gestionnaires, syndics, ...  
- Professionnels du bâtiment et de la construction : architectes, conducteurs de travaux, chefs de chantier, économistes de la construction, artisans, cadres et salariés de la construction, ...  
- Diagnostiqueurs immobiliers  
- Etc.

**PRÉREQUIS**

Posséder une bonne connexion internet

Navigateurs : Firefox, Chrome, Safari

**PÉDAGOGIE**

A travers différents contenus (vidéos, ateliers pédagogiques et interactifs, documents...) parcourez les points essentiels et devenez acteur de votre formation !

**FORMATEURS**

Experts, ingénieurs, avocats, juristes, techniciens

**ÉVALUATION ET SUIVI**

Évaluations tout au long de la formation. Des évaluations et ateliers pédagogiques sont mis en place à chaque thème abordé

**OBJECTIFS**

- Identifier les risques de contentieux portant sur la qualité du bien vendu
- Identifier les principales pathologies immobilières
- Connaître les points à vérifier avant la prise d'un mandat

**PROGRAMME****Présentation de la formation**

- Bienvenue dans votre formation 2'
- Comment réussir ma formation ? 2'
- TUTORIEL DE NAVIGATION-

**1. Identifier les risques de contentieux portant sur la qualité du bien vendu**

- Vidéo - LA QUALITÉ TECHNIQUE D'UN BIEN 4'
- Guide - Qualité technique 3'
- Oui ou non : informer sur la qualité d'un bien 8'
- Choisissez l'affirmation exacte 5'

**2. Discerner les principales pathologies immobilières**

- Vidéo - LES PATHOLOGIES IMMOBILIÈRES 10'
- Guide - Pathologies Immobilières 10'
- Questions/réponses : vocabulaire 4'
- Point sur les fissures 10'
- Distinguer les différents types de fissures (1) 5'
- Distinguer les différents types de fissures (2) 5'



- Identifier les principales pathologies immobilières15'

### 3. Repérer les points à vérifier avant la prise d'un mandat

- Vidéo - LES POINTS À VÉRIFIER AVANT LA PRISE DE MANDAT7'
- Guide - Les points à vérifier avant la prise de mandat10'
- Questions/réponses : les points à connaître14'

#### Questionnaire de satisfaction

- Questionnaire de satisfaction1'



#### VALIDATION

Attestation de formation délivrée par l'OFIB, organisme certifié **QUALIOPI**



# MODALITÉS PÉDAGOGIQUES

La formation est réalisée à distance. L'animation pédagogique prend la forme d'une alternance de séquences théoriques et d'évaluations sous formes d'ateliers interactifs : glisser-déposer, texte à trous, QCM, quiz, études de cas pratiques basés sur des situations professionnelles, association de cartes, images interactives (...). La formation est réalisée au moyen d'un ordinateur, d'un smartphone ou d'une tablette disposant d'une bonne connexion Internet. L'accès à la plateforme et au programme est établi pour une durée de 3 mois à compter de votre première connexion.

Vous pouvez à tout moment nous interroger ou poser vos questions sur notre plateforme d'E-learning (voir champ ci-dessous) ou nous adresser un courriel à l'adresse suivante : [formation@ofib.fr](mailto:formation@ofib.fr). Au besoin l'un de nos formateurs pourra vous contacter sur votre lieu de travail du lundi au vendredi (9h00/12h00 -14h00-17h00)



ACCUEIL MA FORMATION SERVICE FORMATION NOTIFICATIONS

CONTACTER MON SERVICE FORMATION

Le message que vous allez envoyer est destiné à votre service formation. Il le recevra automatiquement et vous répondra par le moyen le plus approprié.

OBJET : Renseignez le sujet du message ici

Ecrivez votre message ici

EFFACER ENVOYER

**Attention** : la question posée devra être en rapport avec la séquence ou le parcours proposé ; toute question relative à un sujet non abordé ou relevant de conseil stratégique ou juridique sera automatiquement rejetée.

Tout au long de la formation e-learning, votre assiduité est contrôlée via des données informatiques (temps de connexion, temps passé par activité, score...). La réussite à la formation e-learning est conditionnée par les deux éléments suivants :

- ✓ Vous devez avoir effectué 100% du parcours
- ✓ Vous devez avoir obtenu un score global minimum de 60% aux évaluations

Sous réserve de réussite aux critères ci-dessus, vous recevrez une attestation de formation indiquant le nombre d'heures de formation réalisées et le score global obtenu aux évaluations.