

DURÉE

28,00000 jours (soit 224 heures)

PRIX

4 020 € par participant
Soit 4 824 € TTC
Frais de repas et d'hébergement non inclus

PUBLIC CONCERNÉ

- Professionnels du bâtiment et de l'immobilier
- Chefs d'entreprise souhaitant développer leur activité
- Salariés en reconversion professionnelle
- Demandeurs d'emploi

PRÉREQUIS

Être titulaire d'un titre de niveau 4
Ou avoir une expérience professionnelle de 1 an dans le secteur du bâtiment
Ou avoir suivi avec succès la formation remise à niveau « Connaissances du bâtiment »
Ou avoir suivi avec succès la formation conforme à l'annexe 1 de l'arrêté du 19 juin 2019
Accessible par VAE (Validation des acquis de l'expérience)

PÉDAGOGIE

Alternance d'exposés, de synthèse, d'échanges et d'ateliers pratiques

FORMATEURS

Diagnostiqueurs et experts

ÉVALUATION ET SUIVI

QCM d'évaluation des connaissances, ateliers pratiques, questionnaire de satisfaction, Evaluation

Titre Technicien en diagnostics immobiliers (Formation initiale distancielle et présentielle) - Niveau 5 RNCP - Eqvt BAC +2

(Formation initiale distancielle et présentielle) - Niveau 5 RNCP - Eqvt BAC +2

Éligibilité CPF code 36216

**OBJECTIFS**

Être capable de :

- Construire et remplir un questionnaire d'évaluation d'un bien immobilier
- Déterminer et recenser les diagnostics immobiliers à réaliser au moyen du questionnaire dans le but de vendre ou louer le bien
- Rédiger et proposer le devis - Préparer le dossier administratif du client (coordonnées, bien etc.)
- Vérifier les données du bien avec le client
- Effectuer l'état des lieux du bien avec le client (vérification des accès et des modalités d'intervention)
- Signer l'ordre de mission avec le client
- Utiliser les appareils de mesure
- Réaliser le croquis sur un logiciel professionnel
- Réaliser la mission de repérage
- Effectuer et restituer le Bilan diagnostic oral avec le client
- Rédiger des rapports pour chaque diagnostic effectué et d'un bilan global au client en intégrant les recommandations
- Mettre en place des veilles en diagnostics immobiliers
- Réaliser la gestion administrative
- Suivre les validités des certifications
- Analyser le marché actuel du diagnostic immobilier
- Rechercher de nouveaux marchés et clients
- Fidéliser ses apporteurs d'affaire et sa clientèle
- Déterminer des objectifs d'activité professionnelle
- Mettre en place des veilles en diagnostics immobiliers.



**PROGRAMME**

Programme de la formation diagnostiqueur immobilier

Titre de niveau 5 inscrit au RNCP- Eqvt BAC +2 - 120 ECTS

Code CPF : 161351 - Organisme éditeur : COPANEF

Formation en discontinu 28 jours* (8 heures par jour soit 224 heures) - formacodes

42101-42103-42108-42106-42105-42102-42104-42107-42116

- Diagnostic Electricité : état de l'installation intérieure électricité - 4 Jours (dont 2 jours en distanciel)
- Diagnostic Gaz : état de l'installation intérieure de gaz - 4 Jours (dont 2 jours en distanciel)
- Diagnostic termites - 3 Jours
- Constat des risques d'exposition au Plomb sans mention - 2 Jours
- Repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant-vente : MPCA sans mention (dont un jour en distanciel) - 4 Jours (dont 2 jours en distanciel)
- Diagnostic de Performance Energétique sans mention (résidentiel) - 4 Jours (dont 2 jours en distanciel)
- Révisions sur notre plateforme à distance - 1 jour en distanciel
- Evaluation du Titre professionnel niveau 5 -1 Jour

+ Pratique terrain - 5 Jours

***Formation personnalisable selon les profils et projets professionnels. NON INCLUS : examens des 6 certifications compétences en diagnostics sans surveillance initiale**

**VALIDATION**

Titre professionnel de niveau 5 inscrit au RNCP - équivalence BAC + 2

Code CPF : 36216

Formation reconnue par l'Etat

Titre professionnel reconnu par l'Europe

Organisme de formation certifié QUALIOPI



