

Évaluation d'un bien immobilier

OBJECTIFS

Qu'il s'agisse d'acheter ou de vendre, de donner ou de louer, ou simplement de répondre à la curiosité du fisc, nul n'échappe à l'obligation d'évaluer périodiquement les éléments de son patrimoine. Cette formation apporte les méthodes pour évaluer un bien immobilier de manière fiable.

PERSONNES CONCERNÉES

Professionnels de l'immobilier et de la construction et toute personne souhaitant élargir ses compétences.

PROGRAMME

Les facteurs de la valeur

Principes et méthodes d'estimation

Application des méthodes à l'estimation des biens immobiliers urbains d'habitation

Les méthodes comparatives, locatives, cash flow...

Les renseignements administratifs

Estimations en matière commerciale

L'estimation des immeubles ruraux

Étude de cas



Pédagogie

Les cours seront réalisés sur présentation power point.

Documentation

Un support de formation illustré sera remis à chaque participant.

DURÉE	LIEU	COÛT
4 jours	Le Mans	1 400 € HT par stagiaire (frais de repas et d'hébergement non inclus)